

## السوبر ماركت

Ground floor  
Tower A  
Total area : 900 Sq.M

الطابق الأرضي  
البرج A  
المساحة الاجمالية



**SUPERMARKET**  
**سوبر ماركت**



## روضة الأطفال (الحضانة)

Podium floor  
Tower- C  
Total area : 700 Sq.M

دور الحديقة  
البرج C  
المساحة الاجمالية



22

KINDERGARTEN  
روضة الأطفال

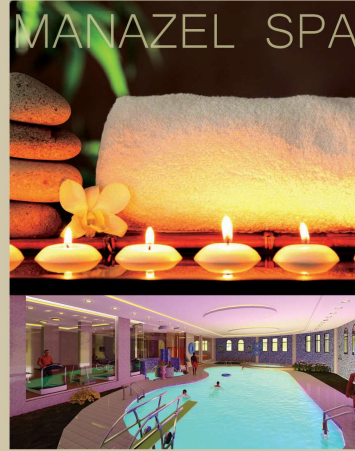


TOTAL Area 887.1 Sq.m المساحة الكلية

|                |                  |
|----------------|------------------|
| POOL           | حمام سباحة       |
| GYM            | نادي رياضي       |
| JACUZZI        | جاكوزي           |
| SAUNA          | حمام ساونا       |
| STEAM          | حمام ستيم        |
| MASSAGE ROOM   | غرفة تدليك       |
| 4SHOWERS       | 4 غرف استحمام    |
| RECEPTION      | استقبال          |
| MOROCCAN BATH  | حمام مغربي       |
| LOCKERS        | دواليب حفظ ملابس |
| CHANGING ROOMS | غرف تبديل ملابس  |
| 2Bathrooms     | 2 حمامات         |



23

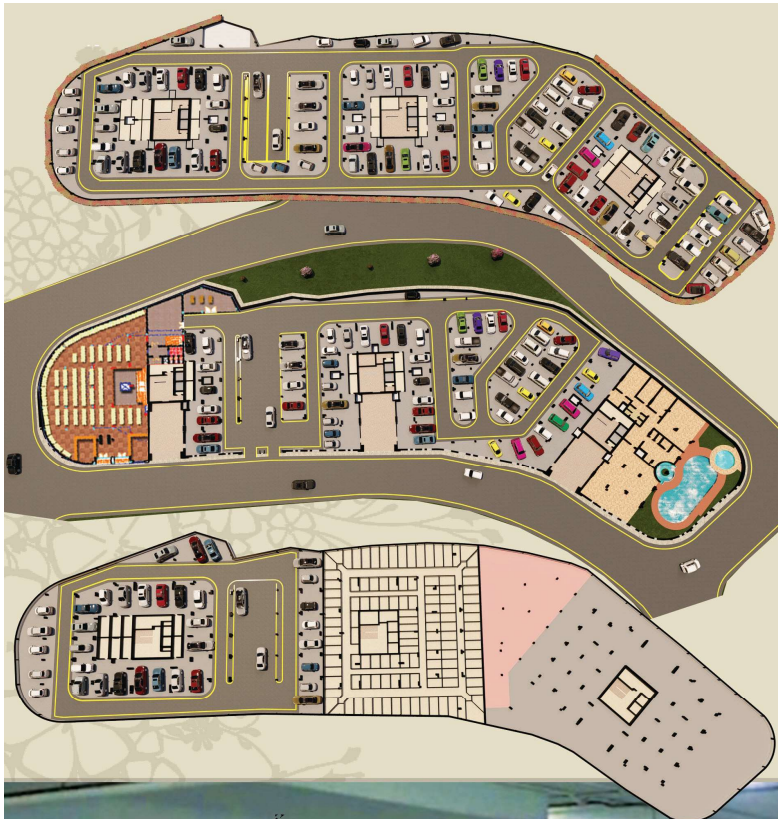


MANAZEL SPA

النادي الصحي

# PARKING

# مواقف السيارات



P2  
Total area: 6030 sq.M  
- Parking 112

مواقف الدور الاول  
المساحة الاجمالية:  
112 موقفا

P1  
Total area: 4865 sq.M  
- Parking 62

مواقف الدور الارضي  
المساحة الاجمالية:  
62 موقفا

P0  
Total area: 3536 sq.M  
- Parking 41

مواقف البدروم  
المساحة الاجمالية:  
41 موقفا

موقف خاص لكل شقة ... يوفر لسيارتك الحماية من أشعة الشمس والأيادي العابثة.



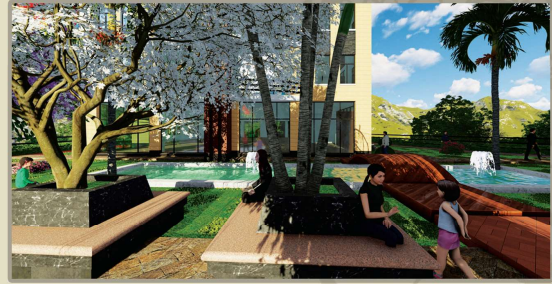
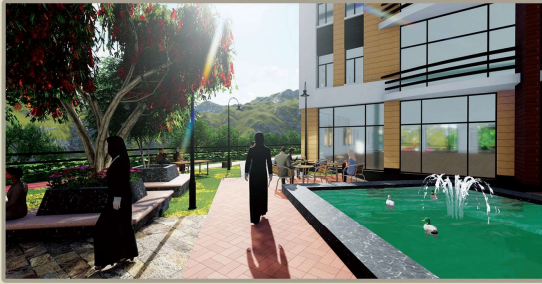


## دعوة مفتوحة لقضاء أجازة نموذجية داخل حدود منزلك!

هنا وهناك تمثل ظلالا جميلة تتلاعب خلالها النسائم الرطبة المشبعة بروائح الشجيرات العطرية المجاورة. وفي العصر فإن المساحات الواسعة تمثل مجالا رحبا لألعاب أولادكم ومغامراتهم وهم آمنون داخل الحديقة وفي مدى أنظاركم بينما تستمتعون بشاي العصر والالتقاء بالأصدقاء والجيران. كل هذا على السطح .. ولكن في الأسفل سيكون النادي الصحي والمسبح وحمامات الساونا والبخار مستعدة لاستقبالكم في الوقت الذي تحبون.

تمثل الحديقة المعلقة على ارتفاع دورين عن الأرض مكانا رائعا وبهجيا لقضاء أوقات جميلة على مدار اليوم.. ابتداءا من الرياضة الصباحية والجري في مضمار المشي المحيط بالحديقة بشكل دائري بحيث يمكنك أن تقطع كيلو مترا واحدا كل ثلاث دورات. كما يمكن تناول قهوة الصباح ومراقبة طلوع الشمس أو الاستمتاع بحرارتها الوليدة على ضفاف النوافير المنتشرة في أرجاء الحديقة أو في الصالة الداخلية للكوفي شوب,, وحين تشتد حرارة الشمس فإن الأشجار المتناثرة

دعوة مفتوحة لقضاء أجازة نموذجية داخل حدود منزلك!













## حي السلامي - فج عطان

+967-1-412886 تلفون

+967-1-413472/3

+967-777222777 موبايل

[www.eram-yemen.com](http://www.eram-yemen.com)

